



КонсультантПлюс

Приказ Региональной службы по тарифам
Пермского края от 23.11.2018 N
СЭД-46-09-23-2
(ред. от 14.05.2020)

"Об утверждении нормативов потребления
электрической энергии в целях содержания
общего имущества в многоквартирном доме на
территории Пермского края"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 20.12.2022

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ
от 23 ноября 2018 г. N СЭД-46-09-23-2

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ
В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства
и благоустройства Пермского края от 14.05.2020 N СЭД-24-02-50-92,
с изм., внесенными решением Пермского краевого суда
от 13.08.2019 N За-269/2019)

В соответствии с [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", [Постановлением](#) Правительства Пермского края от 2 августа 2012 г. N 605-п "Об уполномоченных органах по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг" и [решением](#) Пермского краевого суда от 22 декабря 2017 г. по делу N За-296-2017 приказываю:

1. Утвердить определенные с применением расчетного метода [нормативы](#) потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Пермского края.
2. Настоящий Приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 5 апреля 2018 года.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя Правительства -
руководитель Региональной службы
по тарифам Пермского края
А.В.УДАЛЬЕВ

Приложение
к Приказу
Региональной службы
по тарифам Пермского края
от 23.11.2018 N СЭД-46-09-23-2

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ
СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства
и благоустройства Пермского края от 14.05.2020 N СЭД-24-02-50-92)

N п/п	Категории многоквартирных домов	Единица измерения <*>	Норматив потребления
1	2	3	4
1	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками и не оборудованные лифтами и системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	1,18
2	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием, не оборудованные лифтами	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	2,29
3	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, лифтами и не оборудованные системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	3,50
4	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, лифтами, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	4,61

<*> В соответствии с п. 7(1) Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306, при выборе единицы измерения нормативов потребления коммунальных ресурсов используется показатель в отношении электрической энергии на общедомовые нужды - кВт·час на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

В соответствии с пунктами 1 и 2 части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации к общему имуществу в многоквартирном доме относятся помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий.

